



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	59/2015
Názov materiálu:	Návrh na zámer nakladania s majetkom mesta Nitry – informačno-orientačný systém
Spracovateľ:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	05.02.2015
Dátum vyhotovenia:	21.01.2015

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zámer nakladania s majetkom mesta Nitry – informačno-orientačný systém

s c h v a ľ u j e

zámer prenajať stĺpy verejného osvetlenia v meste Nitra za účelom vybudovania a prevádzkovania informačno-orientačného systému firiem, podnikov a podnikateľov určeného pre cestnú dopravu formou obchodnej verejnej súťaže

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2015

K: MR

Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitry – informačno-orientačný systém

V súlade s ustanovením § 9a Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitry – informačno-orientačný systém.

Mestské služby Nitra ako príspevková organizácia mesta Nitry a správca verejného osvetlenia v meste Nitra vykonali v roku 2000 ponukové konanie na prenájom časti stĺpov verejného osvetlenia pre účely vybudovania a prevádzkovania informačno-orientačného systému (ďalej len IOS) firiem, podnikov a podnikateľov, určeného pre cestnú dopravu v meste Nitra. S víťazom ponukového konania, spoločnosťou ASA plus, s. r. o., Tulská 20, Banská Bystrica, bola dňa 31.07.2000 uzatvorená Zmluva o prenájme stĺpov verejného osvetlenia v znení neskorších dodatkov na dobu určitú, 5 rokov s možnosťou predĺženia o túto dobu v prípade, ak žiadna zo zmluvných strán nepoužije 6-mesačnú výpovednú lehotu pred ukončením zmluvného vzťahu. Cena za prenájom bola dohodnutá podielom z prenájmu pomernej časti stĺpa verejného osvetlenia v pomere 50% pre prenajímateľa a 50% pre nájomcu, pričom za sprostredkovanie subnájomcu poskytne nájomca prenajímateľovi ďalších 10%. Nájomné na jeden prvok IOS o rozmeroch 1250 x 300 mm bolo dohodnuté vo výške 162,65 €/rok.

Po odňatí verejného osvetlenia zo správy Mestských služieb Nitra vstúpilo do jestvujúceho právneho vzťahu Mesto Nitra ako prenajímateľ.

Stĺpy verejného osvetlenia sú vo vlastníctve Mesta Nitry. Prevádzkovanie verejného osvetlenia vykonáva na základe zmluvy o uskutočnení práce č. j. 343/2005/OKČ spoločnosť ELcomp, spoločnosť s ručením obmedzeným, Pražská 2, Nitra.

Mesto Nitra listom zo dňa 14.01.2015 zaslalo spoločnosti ASA plus, s. r. o. Banská Bystrica výpoveď Zmluvy o prenájme stĺpov verejného osvetlenia v znení neskorších dodatkov, podľa ktorej platnosť zmluvy zaniká ku dňu 31.07.2015. V zmluvných podmienkach bolo dohodnuté, že po ukončení citovanej zmluvy prenajímateľ súhlasí s ponechaním informačno-orientačného systému na stĺpoch verejného osvetlenia do jedného roku k dátumu ukončenia zmluvy.

Mesto Nitra nemá voči nájomcovi žiadne finančné pohľadávky. Výška nájomného za rok 2014 predstavovala sumu 26.912,57 €.

Mestský úrad v Nitre

odporúča prenájom stĺpov verejného osvetlenia formou obchodnej verejnej súťaže.

Uznesenie **Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť** zo zasadnutia plánovaného na deň 29.01.2015 predložíme na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitry, informačno-orientačný systém tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.